

**Verband der kath. Kirchengemeinden
im Dekanat Coesfeld und Dülmen**



Die **Zentralrendantur Coesfeld / Dülmen** ist als Einrichtung der kath. Kirchengemeinden im Dekanat Coesfeld und Dülmen zuständig für die übertragenen Verwaltungsaufgaben der elf angeschlossenen Kirchengemeinden. Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen einsatzfreudigen, zielstrebigen und kirchlich engagierten

Verwaltungsangestellten (m/w/d) Bereich Liegenschaften und Friedhöfe

mit einem Beschäftigungsumfang von 39 Wochenstunden. Die Stelle ist im Rahmen der Elternzeit der Stelleninhaberin zunächst für 2 Jahre befristet zu besetzen.

Der Aufgabenbereich dieser Stelle umfasst im Wesentlichen:

- Liegenschaftsverwaltung
 - Abwicklung von Miet-, Pacht- und Erbbaurechtsangelegenheiten
 - Allgemeine Grundstücksangelegenheiten (Kaufverträge, Flurbereinigung, etc.)
 - Wartungsverträge für kircheneigene Grundstücke
 - Nutzungsvereinbarungen für kirchliche Gebäude
 - Zusammenarbeit mit der Forstbetriebsgemeinschaft
- Friedhofsverwaltung
 - Rechtssichere Erstellung und Überarbeitung von Friedhofsordnungen, Friedhofsgebührenordnungen und entsprechender Kalkulationen (z.B. KAG)
 - Gestalterische Überplanung der Friedhöfe und Begleitung bei der Einführung von neuen Bestattungsformen
- Betreuung der Friedhofsausschüsse der Kirchenvorstände

Folgende Fähigkeiten sollten Sie mitbringen:

- die Qualifikation für den mittleren Verwaltungsdienst (I. Angestelltenprüfung) oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung
- Fähigkeit zum selbständigen Handeln
- Verhandlungsgeschick
- Kooperations- und Organisationsfähigkeit
- Erfahrungen im Vertragsrecht und gutes Rechtsverständnis
- Identifizierung mit den Werten und Zielen einer katholischen Einrichtung

Wir bieten Ihnen:

- eine weitgehend selbständige Tätigkeit mit Einsatzort in Dülmen
- eine Vergütung und die üblichen Sozialleistungen nach der Kirchlichen Arbeits- und Vergütungsordnung (KAVO, vergleichbar TVöD), die Eingruppierung erfolgt bis EG 9a

Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter Frauen und Männer sind ausdrücklich erwünscht. Ihre schriftliche Bewerbung mit den üblichen Unterlagen sowie einem pfarramtlichen Zeugnis richten Sie bitte bis zum 14.03.2021 an

**Zentralrendantur Coesfeld / Dülmen
Herrn Günther Fehmer
Anna-Katharina-Emmerick-Str. 30
48249 Dülmen
zr-duelmen@bistum-muenster.de**